2k. butas, sell, 139 000 EUR / 479 939 LTL
Fabijoniškių g., Fabijoniškės, Vilnius



REON
NEKILNOJAMASIS TURTAS

INFORMACIJA

- Objekto nr. / **B39477**
- Objekto tipas / **Butas**
- Sandorio tipas / **Parduoti**
- Kambarių sk. / **2**
- Plotas / **50 m²**
- Aukštas / **9/9**
- Statybos metai / **1988**
- Šildymas / **Centrinis**
- Parkingas / **Bendras kiemas**

KONTAKTINĖ INFORMACIJA

Ramūnas Kvederis
+370 657 76727
ramunas.kvederis@reon.lt



GALIME REALIZUOTI IR JŪSŲ OBJEKTĄ!
PASKAMBINKITE IR MES OPERATYVIAI ATVYKSIME PAS JUS!

APRAŠYMAS

PARDUODAMAS DVIEJŲ IZOLIUOTŲ KAMBARIŲ BUTAS SU RŪSIU IR BALKONU FABIJONIŠKĖSE!

Butas tvarkingame 9 aukštų name. Laiptinė perdažyta, rakinama kodine spyna, atnaujintas liftas. Butas yra vidinis. Buto ėjimo durys toliau nuo lifto. Bute sumontuoti plastikiniai langai ir šarvo tipo durys, domofonas. Visi langai orientuoti į vakarų pusę. Dabartinis išplanavimas leidžia patogiai gyventi: sandėliukas buto viduje leis palaikyti tvarką likusiame bute. Tarp dviejų izoliuotų kambarių įsiterpusi virtuvė, užtikrins privatumą tarp kambarių. Iš abiejų kambarių galimas patekimas į balkoną. Virtuvė septynių su puse kvadratų užtikrins galimybę ne tik pasigaminti maistą, bet ir patogiai jį suvalgyti nenešant į kitą kambarį. Pagal naujų gyventojų poreikius šis išplanavimas turi potencialą tapti šiuolaikišku trijų kambarių butu.
- -
IŠPLANAVIMAS:
-- Du izoliuoti kambariai;
-- Atskira virtuvė tarp dviejų miegamųjų;
-- Vonios kambarys ir WC atskirai;
-- Prieškambaris ir sandėliukas;
-- Balkonas (papildomai prie nurodyto buto ploto);
-- Sandėliukas namo rūsyje.
- -
BENDRA INFORMACIJA:
-- Adresas – Fabijoniškių g. 59, Vilnius;
-- Butas su rūsiu;
-- Buto plotas 50.47 kv.m.;
-- Kambarių skaičius – 2;
-- Paskirtis: Gyvenamoji (butų).
- -
KOMUNALINĖS PASLAUGOS:
-- Šios žiemos sausio-kovo mėnesių šildymo vidurkis – 95,59 Eur;
-- Administratorius - FABETA (iki 25 Eur/mėn);
- -
INFRASTRUKTŪRA:
-- Penkios minutės pėsčiomis iki MAXIMA ar IKI;
-- Šalia nauji dviračių takai;
-- Dešimt minučių pėsčiomis iki Prekybos centro Mandarinas ar Impuls sporto klubo;
-- 500 metrų spinduliu 5 autobusų stotelės Jūsų kelionėms,
-- Darželiai, mokyklos, universitetas iki 15 minučių kelio pėsčiomis;
-- Didelis paslaugų ir prekių pasirinkimas greta Ukmergės gatvėje;
-- Patogus susisiekimas su kitais rajonais;
-- Viskas ko reikia - šalia.
- -
SKAMBINKITE JUMS PATOGIU LAIKU IR SUTEIKSIU DAUGIAU INFORMACIJOS.

IKI MALONAUS!