

5k. namas, sell, 850 000 EUR / 2 934 880 LTL
Vėgėlių g., Bukčiai, Vilnius



INFORMACIJA

- Objekto nr. / **N39277**
- Objekto tipas / **Namas**
- Sandorio tipas / **Parduoti**
- Kambarių sk. / **5**
- Plotas / **218 m²**
- Aukštų skaičius / **2**
- Statybos metai / **2006**
- Šildymas / **Autonominis**
- Parkingas / **Garažas**
- Sklypo plotas, a. / **9**

KONTAKTINĖ INFORMACIJA

Audronis Meištas
+370 646 88323
audronis.meistas@reon.lt



GALIME REALIZUOTI IR JŪSŲ OBJEKTĄ!

PASKAMBINKITE IR MES OPERATYVIAI ATVYKSIME PAS JUS!

APRAŠYMAS

PRABANGUS NAMAS SU MANSARDA IR RŪSIU, IŠSKIRTINĖJE VILNIAUS VIETOJE, VĖGĖLIŲ GATVĖJE!

Namas pastatytas unikaloje vietoje - Neries kilpos ir Bukčių miško proskynoje, prestižiniame privačių namų kvartale. Tai vieta tiems, kurie ieško jaukios, saugios ir komfortiškos aplinkos - arti gamtos, bet su visais miesto privalumais.

Visas 42 nuotraukas rasite: <https://reon.lt/lt/objektas/39277>

ir

<https://www.realu.lt/parduodamas-namas-vegeliu-g-bukciai-vilniaus-m-vilniaus-m-sav-218-m2-ploto-2-aukstai-realu131735>

Faktai apie namą:

Kokybiškai ir iš brangių medžiagų pastatytas vieno aukšto namas su mansarda, rūsiu ir garažu. Pamatai: dalis juostiniai, dalis poliniai su rostverku. Lauko sienos sumūrytos iš kokybiškų Durisol blokelių. Fasado apdaila yra dekoratyvinis tinkas ir klinkeris. Daugiašlaitis stogas, dengtas betoninėmis čerpėmis, apšiltintas mineraline vata. Įrengta lietaus vandens nuvedimo sistema. Visame name sumontuoti mediniai langai su dviem stiklo paketais.

Pertvaros namo viduje išmūrytos taip pat iš Durisol pertvarinių blokelių. Natūralaus ažuolo parketas, virtuvėje ir vonios kambariuose keraminės plytelės. Ažuoliniai laiptai ir turėklai. Įrengtas prabangus rožinio marmuro židiny. Svetainėje itin aukštos lubos, panoraminiai langai. Namas apstatytas klasikiniiais, antikvariniais baldais.

Šildymas grindinis/radiatorinis, dujomis - katilas Buderus. Įrengtas kondicionierius. Yra apsaugos ir priešgaisrinė signalizacija.

Sklypas (9a), terasinis: apatinėje terasoje pastatytas namas, viršutinėje - šiltnamio ir sandėliukas. Teritorija aptverta kaito metalo tvora.

Sumontuoti automatiniai vartai ir įėjimo varteliai, yra papildomi varteliai į Ungurių gatvę. Įvažiavimo/įėjimo zonos ir dalis vidinio kiemo yra grįstos trinkelėmis. Pasėta veja. Pasodinti dekoratyviniai augalai ir vaismedžiai. Vanduo iš giluminio gręžinio, sumontuotas vandens valymo filtras. Vietinė kanalizacija(bio valymo įrenginiai).

Privažiavimas apšviesta, asfaltuota gatvė iki pat vartų. Šalia autobusų stotelė, Bukčių miškas su pasivaikščiojimo ir dviračių takais. Draugiški kaimynai.

IŠPLANAVIMAS:

Pirmas aukštas:

-- Prieškambaris, svetainė su židiniu, virtuvė/valgomasis iš kurio galima patekti į vidinį kiemą, kambarys, vonios kambarys, "svečių" tualetas, koridorius, katilinė, erdvus garažas.

Mansarda:

-- Holas, pagrindinis miegamasis su vonios kambariu, darbo kambarys, poilsio kambarys, dvi pagalbinės patalpos, tualetas, du balkonai.

SKAMBINKITE JUMS PATOGIU LAIKU IR SUTEIKSIU DAUGIAU INFORMACIJOS.