

**3k. butas, sell, 103 000 EUR / 355 638 LTL**  
**Viršuliškių g., Viršuliškės, Vilnius**



#### INFORMACIJA

- Objekto nr. / **B39185**
- Objekto tipas / **Butas**
- Sandorio tipas / **Parduoti**
- Kambarių sk. / **3**
- Plotas / **64 m<sup>2</sup>**
- Aukštas / **1/9**
- Statybos metai / **1978**
- Šildymas / **Centrinis**
- Parkingas / **Bendras kiemas**

#### KONTAKTINĖ INFORMACIJA

Elvinas Kalanta  
+370 657 85600  
elvinas.kalanta@reon.lt



**GALIME REALIZUOTI IR JŪSŲ OBJEKTĄ!**  
PASKAMBINKITE IR MES OPERATYVIAI ATVYKSIME  
PAS JUS!

#### APRAŠYMAS

PARDUODAMAS 3 ATSKIRŲ KAMBARIŲ BUTAS PATOGIOJE RAMIOJE VIETOJE VIRŠULIŠKĖSE!

Namas randasi toliau nuo pagrindinių gatvių, tad pakankamai ramu. Aplink sutvarkyta aplinka. Visos reikalingos įstaigos bei parduotuvės šalia, netoli ir viešojo transporto stotelės.

#### ----- IŠPLANAVIMAS:

- Trys atskiri miegamieji
- Virtuvė
- Vonios kambarys
- Atskiras tualetas
- Prieškambaris
- 2 erdvūs įstiklinti balkonai
- Tamsusis kambariukas
- Yra rūsys

#### ĮRENGIMAS IR KITA:

- Virtuvės baldai
- Buitinė technika
- Miegamojo baldai
- Medinio profilio langai
- Šarvo durys
- Rakinama laiptinė

#### ŠILDYMAS IR KITI MOKESČIAI:

- Centrinis
- \* 2024 m. sausis - 114 Eur + gyvatukas 16 Eur
- \* 2024 m. vasaris - 104 Eur + gyvatukas 16 Eur
- Kitos paslaugos „Mano būstas“ (apie 30-35 Eur)

#### PARKAVIMAS:

- Bendras kiemas

#### VIETA:

- Šalia prekybos centrai (MADA, IKI, MAXIMA)
- Šalia viešojo transporto stotelės
- Netoliese sporto klubai (GYM+)
- Geras susisiekimas su centru ir kitais miesto rajonais ir vakariniu aplinkkeliu.
- Netoliese miškelis, dviračių ir bėgiojimo takai