

**2k. butas, sell, 79 900 EUR / 275 879 LTL**  
**Gandrų g., Vėliučionių k., Vilniaus r. sav.**



#### INFORMACIJA

- Objekto nr. / **B39100**
- Objekto tipas / **Butas**
- Sandorio tipas / **Parduoti**
- Kambarių sk. / **2**
- Plotas / **43 m<sup>2</sup>**
- Aukštas / **1/2**
- Statybos metai / **1962**
- Šildymas / **Centrinis**
- Parkingas / **Uždaras kiemas**

#### KONTAKTINĖ INFORMACIJA

Elvinas Kalanta  
+370 657 85600  
elvinas.kalanta@reon.lt



#### GALIME REALIZUOTI IR JŪSŲ OBJEKTĄ!

PASKAMBINKITE IR MES OPERATYVIAI ATVYKSIME PAS JUS!

#### APRAŠYMAS

TVARKINGAS 2 KAMBARIŲ BUTAS VILNIAUS R., VĒLIUČIONYS!

- ✓ | KAINA ĮSKAIČIUOTAS APTVERTAS 4.71 ARŲ SKLYPAS ESANTIS ŠALIA NAMO
- ✓ PRIVATI PARKAVIMO AIKŠTELĖ - TELPA 2 AUTOMOBILIAI
- ✓ PATOGUS SUSISIEKIMAS SU VILNIUMI IR JO CENTRU!

#### IŠPLANAVIMAS:

- Svetainė
- Miegamasis
- Virtuvė
- Vonia ir tualetas kartu
- Prieškambaris
- Sandėliukas

#### ĮRENGIMAS IR KITA:

- Visi baldai
- Buitinė technika (viryklė, orkaitė, gartraukis, skalbimo mašina, šaldytuvas, indaplovė)
- Plastikiniai langai
- Grindys - ažuolinės lentos, laminatas, plytelės
- Vanduo - šaltas vanduo centrinis, karštas - boileris
- Elektros įvadas trifazis (11 kw)

#### ŠILDYMAS IR KITI MOKESČIAI:

- Centrinis (max. 60 Eur)
- Šiukšlių išvežimas - 3 Eur

#### PARKAVIMAS:

- Privati aikštelė
- Bendras kiemas

#### APIE VIETĄ:

- Vėliučionys – gyvenvietė Vilniaus rajone, prie kelio 101 Vilnius–Šumskas. Šatrininkų seniūnijos centras, Vėliučionių seniūnaitija. Yra Mūsų Viešpaties Jėzaus Kristaus, Gerojo Ganytojo koplyčia, Vėliučionių pagrindinė mokykla, Vaikų darželis, Vėliučionių vaikų socializacijos centras, paštas.
- Parduotuvė ~ 150 m
- Važinėja: (186, 186A, 188, 188A, 189, 191) Vilniaus rajono autobusai;
- Iki Vilniaus ribos ~ 6 km;
- Iki Vilniaus centro ~ 12 km.