

2k. butas, sell, 249 000 EUR / 859 747 LTL
Rinktinės g., Šnipiškės, Vilnius



INFORMACIJA

- Objekto nr. / **B39069**
- Objekto tipas / **Butas**
- Sandorio tipas / **Parduoti**
- Kambarių sk. / **2**
- Plotas / **55 m²**
- Aukštas / **7/7**
- Statybos metai / **2020**
- Šildymas / **Autonominis**
- Parkingas / **Bendras kiemas**

KONTAKTINĖ INFORMACIJA

Aurimas Kvederis
+370 657 40088
aurimas.kvederis@reon.lt



GALIME REALIZUOTI IR JŪSŲ OBJEKTĄ!

PASKAMBINKITE IR MES OPERATYVIAI ATVYKSIME PAS JUS!

APRAŠYMAS

PARDUODAMAS EDVUS 2K BUTAS SU BALKONU IR ŽIDINIU "CENTRO REZIDENCIJOJE".

"Centro Rezidencija" – naujas kokybiškų HANNER statytų namų kompleksas centrinėje Vilniaus miesto vietoje, apsuptoje puikaus gamtovaizdžio, greta barokinio Vilniaus senamiesčio. Gyvendami vos kelios minutės nuo Gedimino pilies, čia mėgausitės privatumu, tylą ir ramybę.

Parkai, skverai, sodai, kultūrinės bei pramogų erdvės – pasiekiami ranka. Sutvarkytos Neries krantinės – puiki vieta Jūsų aktyviam poilsiui ar ramiems pasivaikščiėjimams. O žavingomis Vilniaus panoramomis grožėtis galėsite nuo miesto centrą supančių kalvų.

PAGRINDINIAI YPATUMAI:

- Erdvi, šviesi svetainė leisti žiemos vakaros prie židinio. Gausa langų leis džiaugtis natūralia šviesa vasaros metu.
- Svetainėje lengvai tilps patogi darbo vieta, virtuvės zonoje įrengta sala užtikrins stalviršio ir sandėliavimo vietos gausą.
- Idealus pasirinkimas skubančiam miesto žmogui – visi miesto privalumai šalia, toliau nuo triukšmingiausių gatvių.
- Įrengta erdvi spinta prieškambaryje, kuriose tilps visas Jūsų garderobas ir namų apyvokos daiktai. Miegamajame pakankamai vietos persidaryti keturių stumdomų durų sistemą.
- Ekonomiška grindinė centrinė-kolektorinė šildymo sistema užtikrins visuomet šiltus namus ir nedideles sąnaudas, o namų gaiva pasirūpins rekuperacinė vėdinimo sistema.
- Mėgautis saulės voniomis ar atsikvėpti po kasdienių rūpesčių su kavos puodeliu galėsite atviraime balkone į vidinį kiemą.
- Naujai įgyvendintas projektas yra kruopščiai prižiūrėtas - teritorija uždara, su vidiniu kiemu, kuriame rasite saugias vaikų žaidimo aikšteles, poilsio zonas bei landšafto specialistų sutvarkytą kraštovaizdį.
- Įsikurkite prestižinėje Vilniaus miesto vietoje, apsuptoje puikaus gamtovaizdžio, greta Vilniaus senamiesčio. Gyvendami vos kelios minutės nuo Gedimino pilies, čia mėgausitės privatumu, tylą ir ramybę.
- Žaliosios zonos, kultūrinės bei pramogų erdvės – pasiekiami ranka. Sutvarkyta Neries krantinė taps puikia vieta Jūsų aktyviam laisvalaikiui ar ramiems pasivaikščiėjimams. O žavingomis Vilniaus panoramomis grožėtis galėsite nuo miesto centrą supančių kalvų.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas - Rinktinės g. 3A, Vilnius;
- Bendras plotas - 55,06 kv.m. (neįskaitant balkono ploto);
- Kambarių sk. - 2;
- Aukštas - 7 iš 7;
- Statybos metai - 2020 m.;
- Paskirtis - gyvenamoji (butų);
- Šildymas - taupus autonominis (centrinis-kolektorinis).

INFRASTRUKTŪRA:

- ~0.24 km iki viešojo transporto stotelės "Rinktinės st.";
- ~0.41 km iki Vilniaus lopšelio-darželio "Drugelis";
- ~0.44 km iki Vilniaus "Santaros" vidurinės mokyklos;
- ~0.29 km iki prekybos centro "IKI";
- ~0.51 km iki prekybos centro "Maxima X";
- ~1.01 km iki prekybos centro "Lidl".
- ~0.35 km iki Neries upės pakrantės su pasivaikščiavimo takais;
- ~0.50 km atstumu įvairios kavinės ir restoranai;
- ~0.98 km iki PC EUROPA;
- ~1.10 km iki Katedros aikštės ir Gedimino prospekto;
- ~1.10 km iki PC CUP;
- ~1.30 km iki Baltojo tilto ir šalia įrengtų sporto bei laisvalaikio praleidimo vietų.

AURIMAS KVEDERIS

+370 657 400 88 | aurimas.kvederis@reon.lt | www.reon.lt