

**2k. butas, rent, 850 EUR / 2 935 LTL**  
**Ozo g., Baltupiai, Vilnius**



#### INFORMACIJA

- Objekto nr. / **B39033**
- Objekto tipas / **Butas**
- Sandorio tipas / **Nuoma**
- Kambarių sk. / **2**
- Plotas / **60 m<sup>2</sup>**
- Aukštas / **2/7**
- Statybos metai / **2023**
- Šildymas / **Autonominis**
- Parkingas / **Uždaras kiemas**

#### KONTAKTINĖ INFORMACIJA

Gediminas Skruzdis  
+370 675 53636  
gediminas.skruzdis@reon.lt



#### GALIME REALIZUOTI IR JŪSŲ OBJEKTĄ!

PASKAMBINKITE IR MES OPERATYVIAI ATVYKSIME PAS JUS!

#### APRAŠYMAS

NAUJAS, ERDVUS IR ŠILTAS 2 KAMBARIŲ BUTAS SU DIDELE TERASA

Jeigu reikia gali būti išrašoma PVM sąskaita faktūra.

Butas nuomojamas pilnai įrengtas su visais baldais ir buitine technika. Erdvi drabužinė, erdvūs kambariai, labai patogi plati virtuvė, didelė 22 kv.m. ploto terasa.

Patogi vieta, puikiai išvystyta miesto infrastruktūra, patogus susisiekimas su visais miesto rajonais kuria išskirtines sąlygas komfortiškam gyvenimui ir kokybiškam poilsiui kiekvieną dieną. Skoningai sutvarkyta šalia esančių ežerėlių pakrantė, žaliosios zonos, įrengtos vaikų žaidimo aikštelės, suoliukai, teritorijos apšvietimas.

#### IŠPLANAVIMAS:

- Prieškambaris su drabužine / sandėliuku;
- Svetainė, virtuvė;
- Miegamasis;
- Vonios kambarys;
- Terasa.

#### ĮRENGIMAS:

- Šviesus, šiltas butas;
- Visa reikalinga buitine technika (šaldytuvas, kaitlentė, orkaitė, indaplovė, gartraukis, skalbimo mašina);
- Oro kondicionierius;
- Rekuperacinė vėdinimo sistema;
- Patogi plati virtuvė su daug spintelių;
- Svetainėje plati kampinė sofa (išskleidžiama);
- Talpi sieninė spinta miegamajame;
- Įrengta drabužinė / tamsūs kambarys prieškambaryje;
- Vonia;
- Internetas;
- Dviračių saugykla pastate.

#### ŠILDYMAS:

- Labai ekonomišką, individualiai reguliuojamas šildymas.

#### PARKAVIMAS:

- Kartu galima nuomotis privačią parkavimo vietą.

#### VIETA:

- Patogus susisiekimas su bet kuria miesto dalimi;
- Šalia parkas su tvenkiniais;
- Netoliese Technopolio verslo centrai, prekybos centras Ozas, sporto klubas, Avia Solution Group arenos, Vichy vandens parkas;

#### APIE PARKĄ:

- Patogiam poilsiui parke įrengta 2,5 kilometro pasivaikščiojimo takų;
- Sumontuoti suoliukai, dviračių stovai, apšvietimas;
- Parką apjuosia dviračių takas, skirtas aktyvaus laisvalaikio mėgėjams;
- Įrengta krepšinio aikštelė, stalo teniso stalai;
- Yra didelė vaikų žaidimų aikštelė.

www.reon.lt