

**3k. butas, sell, 215 000 EUR / 742 352 LTL**

**Žirmūnų g., Žirmūnai, Vilnius**



**INFORMACIJA**

- Objekto nr. / **B38803**
- Objekto tipas / **Butas**
- Sandorio tipas / **Parduoti**
- Kambarių sk. / **3**
- Plotas / **68 m<sup>2</sup>**
- Aukštetas / **8/9**
- Statybos metai / **2012**
- Šildymas / **Autonominis**
- Parkingas / **Uždara požeminė aikštelė**

**KONTAKTINĖ INFORMACIJA**

Gediminas Skruzdys  
+370 675 53636  
gediminasskruzdys@reon.lt



**GALIME REALIZUOTI IR JŪSŲ OBJEKΤĄ!**  
PASKAMBINKITE IR MES OPERATYVIAI ATVYKSIME  
PAS JUS!

**APRAŠYMAS**

SKUBIAI PARDUODAMAS ERDVUS, ŠILTAS 3 KAMBARIŲ BUTAS

Parduodamas butas su baldais ir buitine technika.

Kartu galima pirkti ir privačią parkavimo vietą automobiliui požeminėje aikštelėje.

**IRENGIMAS:**

- Šviesus ir šiltas butas;
- Kokybiskai įrengtas, naudotos geros medžiagos, baldai gaminti pagal užsakymą;
- Patogus ir efektyvus buto išplanavimas;
- Erdvi virtuvė su pagal užsakymą gamintu virtuvės baldų komplektu ir lieto akmens stalviršiu (kartu su kriaukle);
- Visa reikalinga buitinė technika: indaplovė, šaldytuvas, orkaitė, kaitlentė, gartraukis, skalbimo mašina;
- Miegamajame įrengta drabužinė;
- Erdvus vonios kambarys;
- Įrengta sieninė spinta ir prieškambaryje;
- Kokybiski plastikiniai langai;
- Ištiklinas balkonas, kurio visi langai gali nusistumti į vieną šoną ir likti atviru balkonu;
- Šarvo tipo durys;
- Liftas;
- Rakinama, tvarkinga laiptinė su domofonu.

**ŠILDYMAS:**

- Ekonomiškas, individualiai reguliuojamas šildymas.

**PARKAVIMAS:**

- Kartu galima pirkti ir privačią parkavimo vietą požeminėje aikštelėje.

**VIETA:**

- Rami, tvarkinga kaimynystė;
- Vidiniamie kieme prie namo įrengta vaiku žaidimų aikštelė;
- Aplinkui daug žalumos, Verkių parkas su pasivaikščiojimo ir dviračių takais, Žirmūnų paplūdimys, Ozo parkas;
- Labai patogu vieta susisiekimui, tiek su miesto centru, tiek su kitais Vilniaus mikrorajonais;
- Netoli viešojo transporto stotelės;
- Šalia maisto prekių parduotuvės, sporto klubai, prekybos centras, daug kavinų ir kitų parduotuvų;
- Šalia darželių ir mokyklų, labai patogus susisiekimas su visais Vilniaus universitetais.

**OBJEKTO NUOTRAUKOS**



