

**2k. butas, rent, 750 EUR / 2 590 LTL**  
**Saltoniškių g., Žvėrynas, Vilnius**



#### INFORMACIJA

- Objekto nr. / **B38211**
- Objekto tipas / **Butas**
- Sandorio tipas / **Nuoma**
- Kambarių sk. / **2**
- Plotas / **43 m<sup>2</sup>**
- Aukštas / **9/10**
- Statybos metai / **2020**
- Šildymas / **Autonominis**
- Parkingas / **Bendras kiemas**

#### KONTAKTINĖ INFORMACIJA

Ramūnas Kvederis  
+370 657 76727  
ramunas.kvederis@reon.lt



#### GALIME REALIZUOTI IR JŪSŲ OBJEKTĄ!

PASKAMBINKITE IR MES OPERATYVIAI ATVYKSIME PAS JUS!

#### APRAŠYMAS

NUOMOJAMAS BUTAS NAUJOS STATYBOS NAME CENTRINĖJE MIESTO DALYJE!

Trumpa informacija:

Namo projekto architektas **ALGIRDAS KAUSPĖDAS**.

Nome įrengtas vandens nukalkinimo prietaisas, visuose butuose šildomos grindys ir įrengti rekuperatoriai. Įrengtas individualus oro kondicionierius. Išmanioji sistema leis reguliuoti temperatūrą esant bet kur pasaulyje, stebėti apsaugos sistemas. Visa namo teritorija saugoma kameromis. Du liftai niekada nevers laukti pakilti iki 9 aukšto. Bendro naudojimo parkavimo aikštelė prie namo vartelių. Visiems kasdienams pirkiniams ar paslaugoms PC "PANORAMA" už dviejų namų. CBD ir Vilniaus senamiestis pasiekiami pėsčiomis. Neries krantinė ir Vingio parkas poilsiui ir/ar sportui.

#### VIETA

- Prestižinė vieta ir aplinka
- Viename gražiausių ir patogiausių Vilniaus rajonų įsikūręs projektas yra atokiau nuo gatvės - ramybės ir gamtos prieglobstyje
- Šalia viskas, ko tik gali prireikti: sporto, pramogų bei verslo centrai, galerijos, architektūros paminklai, bankai, kavinės
- Patogus susisiekimas su Senamiestio širdimi
- Miesto verslo rajonas prasideda namo priegose
- Pėsčiomis pasiekiami didžiausi šalies prekybos („Panorama“, „Europa“, „VCUP“)
- Netoliese viešojo transporto stotelės
- Neries krantinė ir žaliasis Vingio parkas sportui ar poilsiui pasiekiami pėsčiomis
- Netoli projekto numatyta statyti pėsčiųjų tiltą, kurio dėka senamiestis pėsčiomis bus pasiekiamas vos per keletą minučių
- Sutvarkyta ir prižiūrima namo aplinka

#### ĮRENGIMAS

- Visa reikalinga buitinė technika (viryklė/orkaitė, šaldytuvas, gartraukis)
- Integruota indaplovė
- Visame bute šildomos grindys
- Televizorius
- Didelė sieninė spinta prieškambaryje
- Rakinama laiptinė
- Internetas, kabelinės televizija
- Liftas, domofonas, kodinė laiptinės spyna

#### SUPLANAVIMAS

- Svetainė su įrengtu darbo stalu ir virtuvės zona
- Miegamasis
- Įstiklinta lodžija
- Vonios kambarys
- Prieškambaris

#### KOMUNALINĖS IŠLAIDOS

- Šildymas autonominis, individualiai reguliuojamas su žemomis sąskaitomis
- Namų administratorius
- "Telia" internetas ir televizija

SKAMBINKITE JUMS PATOGIU LAIKU IR SUTEIKSIU DAUGIAU INFORMACIJOS.

IKI MALONAUS!

**OBJEKTO NUOTRAUKOS**

