

**2k. butas, rent, 650 EUR / 2 244 LTL**  
**Fabijoniškių g., Fabijoniškės, Vilnius**



#### INFORMACIJA

- Objekto nr. / **B37749**
- Objekto tipas / **Butas**
- Sandorio tipas / **Nuoma**
- Kambarių sk. / **2**
- Plotas / **48 m<sup>2</sup>**
- Aukštas / **5/9**
- Statybos metai / **2014**
- Šildymas / **Autonominis**
- Parkingas / **Uždara požeminė aikštelė**

#### KONTAKTINĖ INFORMACIJA

Ramūnas Kvederis  
+370 657 76727  
ramunas.kvederis@reon.lt



#### GALIME REALIZUOTI IR JŪSŲ OBJEKTĄ!

PASKAMBINKITE IR MES OPERATYVIAI ATVYKSIME PAS JUS!

#### APRAŠYMAS

NUOMOJAMAS ŠVIESUS IR ŠILTAS 2 KAMBARIŲ BUTAS NAUJOS STATYBOS NAME SU PARKINGU!

##### SUPLANAVIMAS:

- Virtuvė ir svetainė bendroje erdvėje
- Miegamasis
- Vonia ir WC kartu
- Erdvus balkonas.

##### ĮRENGIMAS:

- Butas su visais baldais
- Buitinė technika (šaldytuvas, skalbimo mašina, garų surinkėjas, mikrobangė, indaplovė, orkaitė)
- Reguluojama temperatūra atskiruose kambariuose su termostatu
- Didelė spinta prieškambarėje ir miegamajame
- Butas kokybiškai įrengtas ir pilnas šviesos
- Patogiai suplanuotos erdvės
- Plastikiniai langai, šarvuotos durys
- Laiptinė rakinama, telefonspynė
- Liftas

##### KOMUNALINĖS IŠLAIDOS:

- Autonominis šildymas (kolektorinis - šią žiemą iki 60 Eur/mėn)
- Aplinkos ir namo gerbūviu rūpinasi namo bendrija (apie 35 Eur/mėn)

##### PARKINGAS:

- Galimybė nuomotis parkingo vietą požeminėje automobilių stovėjimo aikštelėje ir sandėliuką. Už papildomą kainą per mėnesį.

##### VIETA:

- Teritorija aptverta ir apšviesta, rakinami patekimo į teritoriją varteliai, prie laiptinės įrengta skaitmeninė telefonspynė.
- Butas yra name, kuris yra atokiau nuo gatvės.
- Kaimyniniai namai neužstoja vaizdo pro langus.
- Puikus susisiekimas su kitais mikrorajonais
- Iki viešojo transporto stotelės (Jovaro st.) ~ 300 m. Kursuoja 40, 53, 56, 75 autobusai. 104N naktinis autobusas. Iki Igno Šeiniaus st. ~ 350 m. Kursuoja 5, 24, 52, 87 autobusai. 3G greitasis autobusas.
- Šalia - parduotuvės, mokyklos įstaigos, vaikų darželiai, kavinės ir kitos patogiam gyvenimui reikalingos įstaigos.
- Draugiški kaimynai.

SKAMBINKITE, SUTEIKSIME DAUGIAU INFORMACIJOS!