

7k. namas, sell, 244 000 EUR / 842 483 LTL
Viktariškių g., Viktariškių k., Vilniaus r. sav.



INFORMACIJA

- Objekto nr. / **N39326**
- Objekto tipas / **Namas**
- Sandorio tipas / **Parduoti**
- Kambarių sk. / **7**
- Plotas / **282 m²**
- Aukštų skaičius / **3**
- Statybos metai / **2010**
- Šildymas / **Kietu kuru**
- Sklypo plotas, a. / **13**

KONTAKTINĖ INFORMACIJA

Gediminas Skruzdis
+370 675 53636
gediminas.skruzdis@reon.lt



GALIME REALIZUOTI IR JŪSŲ OBJEKTĄ!
PASKAMBINKITE IR MES OPERATYVIAI ATVYKSIME PAS JUS!

APRAŠYMAS

PARDUODAMAS NAMAS IR SODO NAMAS SU PIRTIMI, SKLYPAS ŠALIA MIŠKO, RAMIOJE VIETOJE

Vietos koordinatės: 54.684000, 25.484130

Du sklypai kartu: plotas 13,21 a (kartu galima pirkti šalia esantį miško sklypą)

Gyvenamasis namas: 3 aukštų (plotas 282 kv.m) ir rūsys. Pirmas aukštas įrengtas, antras ir trečias aukštai palikti neįrengti.

Sodo namas: plotas 87 kv. m, dviejų aukštų su rūsiu.

NAMO IŠPLANAVIMAS:

- Rūsyje: kambarys, katilinė ir padarytas sandėliukas po garažu.
 - I-ame aukšte įrengta: svetainė, virtuvė, vonios kambarys, prieškambaris (įrengta 2016 m.).
 - II-ame aukšte numatyta: du miegamieji, svetainė, vonia, virš garažo papildomas kambarys ir san mazgas.
 - III-ame aukšte numatyta: 3 kambariai ir vonia.
- (Nėra įrengtų laiptų į II ir III aukštus).

SODO NAMO IŠPLANAVIMAS:

- Rūsyje: pirtis ir baseinas.
- I-ame aukšte: kambarys, virtuvė, vonios kambarys, prieškambaris.
- II-ame aukšte: didelis kambarys, balkonas.

KITI PRIVALUMAI:

- Name yra židininys;
- Plastikiniai langai sudėti ir name ir sodo name;
- Tvarkingas, geras stogas ir name ir sodo name;
- Yra kieto kuro katilas, įrengtas papildomas dujinis šildymas (dujų balionai);
- Name yra didelis garažas su rūsiu ir papildomu kambariu / dirbtuvėmis virš garažo;
- Sodo name pilnai įrengta vonia, įrengta pirtis, tvarkingi du kambariai;
- Vanduo: gręžinys;
- Kanalizacija: valymo įrenginiai;
- Trinkelėmis iškloti aikštelės;
- Prižiūrėta teritorija, daug žalumos.

VIETA:

- Šalia miško ir upės, labai rami vieta
- Atvažiuojant iki namo tik 1 km neasfaltuoto kelio
- Patogus susisiekimas automobiliu
- Tik 1,3 km iki viešojo transporto stotelės
- 5,5 km iki parduotuvių Maxima, Iki, Norfa, Lidl