

2k. butas, rent, 600 EUR / 2 072 LTL
Kazio Ulvydo g., Baltupiai, Vilnius



INFORMACIJA

- Objekto nr. / **B39301**
- Objekto tipas / **Butas**
- Sandorio tipas / **Nuoma**
- Kambarių sk. / **2**
- Plotas / **32 m²**
- Aukštas / **5/5**
- Statybos metai / **2016**
- Šildymas / **Autonominis**
- Parkingas / **Bendras kiemas**

KONTAKTINĖ INFORMACIJA

Ramūnas Kvederis
+370 657 76727
ramunas.kvederis@reon.lt



GALIME REALIZUOTI IR JŪSŲ OBJEKTĄ!

PASKAMBINKITE IR MES OPERATYVIAI ATVYKSIME PAS JUS!

APRAŠYMAS

PATOGIAI SUPLANUOTAS, ŠVIESUS BUTAS OZO PARKE!

Nuomojamas butas yra žaliame „Ozo parko“ kvartale. Šių namų apylinkėse rasite viską: galbūt Jūsų darbas Simbiocity (buvęs Technopolis) verslo centrų komplekse. Studijuojate SMK? Pėsčiomis ši kelionė truks penkias minutes, kitas pagrindines ugdymo įstaigas pasieksite viešuoju transportu, artimiausioje sankryžoje esanti Pramogų arenos stotelė aplanko viešasis transportas visomis kryptimis. Po ar prieš darbą/studijas šalia Ozo parkas, su tvarkingais takais, vandens telkiniais, krepšinio aikšte lauks Jūsų. Prekybos centras Ozas, Arena – visiems Jūsų pirkiniams ir paslaugoms. Visais patogumais galėsite mėgautis gyvendami patogiai išplanuotame bute. Butas šviesus, langai orientuoti pietryčių kryptimi. Savininkų perplanavimas leido įrengti atskirą erdvę, kurioje telpa patogiai dvigulė lova ir spinta. Lauko drabužiams įrengtas spinta prieškambaryje. Vonios kambaryje įrengta vonia su dušo sienele – kiekvieno įpročiams.

PAGRINDINIAI YPATUMAI:

- Visa reikalinga buitinė technika(orkaitė-mikrobangė, gartraukis, LG šaldytuvai);
- Svetainėje sofa-lova, kavos staliukas;
- Miegamajame spinta su stumdomomis durimis;
- Virtuvėje valgomasis stalas keturiems asmenims;
- Spinta prieškambaryje;
- Skalbimo mašina – džiovyklė;
- Vonioje šildomos grindys;
- Elektrinis gyvatukas;
- Rakinama laiptinė, šarvuotos durys;
- Domofonas;
- Interneto įvadas;
- Plastikiniai langai ir roletai;
- Liftas.

IŠPLANAVIMAS:

- Svetainė ir virtuvė bendroje erdvėje;
- Vonios kambarys ir tualetas kartu;
- Prieškambaris su sienine spinta;
- Miegamasis atskirtas nuo svetainės, dvigulė lova ir spinta;
- Didelis balkonas į vidinį kiemą.

KOMUNALINĖS IŠLAIDOS:

- Pigus reguliuojamas autonominis šildymas;
- Namų administratorius apie 20Eur/mėn.

AUTOMOBILIO PARKAVIMAS:

- Galimybė nuomotis parkingo vietą požeminiame parkinge;
- Gyventojų parkavimosi leidimas žaliajoje zonoje – 7,2 Eur per metus, 0,6 Eur per mėnesį.

INFRASTRUKTŪRA:

- Greta namo Ozo parkas, jame treniruokliai, diskgolfas, guminės dangos krepšinio aikštelė;
- Žalioji zona, kur visada ramiai pasivaikšiosite „OZO Parkas“;
- Šalia visa infrastruktūra (bankai, kavinės, restoranai, parduotuvės, verslo centrai);
- Patogus susisiekimas su kitais rajonais;
- Miesto centras pasiekiamas per 7 minutes;
- Šalia prekybos centras "Ozas", "Akropolis", "Vichy" vandens parkas;
- Netoliese viešojo transporto stotelė;
- Netoliese Mykolo Romerio universitetas, Socialinių Mokslų Kolegija (SMK);
- Saugus, uždaras apželdintas kiemas.

SKAMBINKITE JUMS PATOGIU LAIKU IR SUTEIKSIU DAUGIAU INFORMACIJOS.

www.reon.lt