

3k. butas, sell, 360 000 EUR / 1 243 008 LTL
Šilo g., Antakalnis, Vilnius



INFORMACIJA

- Objekto nr. / **B39293**
- Objekto tipas / **Butas**
- Sandorio tipas / **Parduoti**
- Kambarių sk. / **3**
- Plotas / **90 m²**
- Aukštas / **4/5**
- Statybos metai / **2003**
- Šildymas / **Autonominis**
- Parkingas / **Uždara požeminė aikštelė**

KONTAKTINĖ INFORMACIJA

Ramūnas Kvederis
+370 657 76727
ramunas.kvederis@reon.lt



GALIME REALIZUOTI IR JŪSŲ OBJEKTĄ!

PASKAMBINKITE IR MES OPERATYVIAI ATVYKSIME PAS JUS!

APRAŠYMAS

TRIJŲ KAMBARIŲ BUTAS ANTAKALNYJE SU VISAIŠ ĮMANOMAIŠ PRIEDAIŠ!

DVI POŽEMINĖS PARKINGO VIETOS
ŽIDINYS, KONDICIONIERIUS, REKUPERACIJA, VANDENS FILTRAI

Erdvė, komfortas ir vieta. Didelis trijų kambarių butas aukštomis lubomis suteiks erdvės ir laisvės pojūtį. Praktiniai sprendimai užtikrins kasdienį gyvenimo patogumą. Dvi pagrindinės erdvės: svetainė, kurioje galima ilsėtis, pramogauti, priimti svečius ar leisti šeimos laiką. Pagrindinis miegamasis su savo garderobine ir privačiu san. mazgu. Dideli panoraminiai langai užtikrins šviesą ir dar labiau praplės namų erdvę. Namai apsupti gamtos, parkai, miškai, pėsčiųjų takai, plento/mtb dviračių trasos. Visa reikalinga infrastruktūra ir paslaugos pasiekiamos pėsčiomis. Būkite miesto dalimi kai norisi Jums ir džiaukitės gamta kiekvieną dieną.

IŠPLANAVIMAS:

- Virtuvės zona dalinai atskirta nuo svetainės
- Atskiras miegamasis su prieškambariu, didele sienine spinta ir vonios kambariu
- Erdvus vonios kambarys su vonia ir tualetu
- Antras atskiras kambarys (miegamasis ar darbo)
- Antras san. mazgas su tualetu ir dušo kabina
- Prieškambaris, kuriame įrengtos dvi sieninės spintos
- Du prancūziški balkonai
- Vienas didelis įstiklintas balkonas

ĮRENGIMAS:

- Butas su įmontuotais baldais ir buitine technika
- Veikiantis židiny
- Rekuperacinė sistema
- Kondicionierius svetainėje
- Vandens filtravimo įrenginys
- Integruota indaplovė, šaldytuvas, gartraukis, orkaitė, kaitlentė
- Vonioje, antrame san. mazge, virtuvėje šildomos grindys
- Kabelinės TV ir interneto įvadai
- Dvi didelės spintos prieškambarėje
- Name yra liftas
- Naudojimui paruošta signalizacija
- Domofonas, rakinama laiptinė

ŠILDYMAS:

- Autonominis šildymas. Centrinis-kolektorinis individualiai reguliuojamas.

PARKAVIMAS:

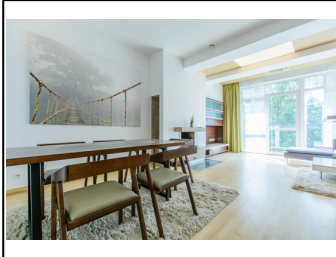
- Požeminiame parkinge dvi parkingo vietos už papildomą kainą.

VIETA:

- Artimesnė centrui Antakalnio pusė
- Aplink namą gausu žalumos
- Vienas kilometras iki Neries
- 10 minučių pėsčiomis iki Sapiegos parko
- 5 minutės kelio iki G7 sporto klubo
- Prekybos centras „Maxima“ už 150 metrų
- Šalia Šv. Petro ir Povilo žiedas, tad Centras ir Senamiestis pasiekiamas vos per 5 min.
- Patogus ir greitas susisiekimas su S. Batoro gatve nuvažiuoti į senamiestį.

SKAMBINKITE JUMS PATOGIU LAIKU IR SUTEIKSIU DAUGIAU INFORMACIJOS

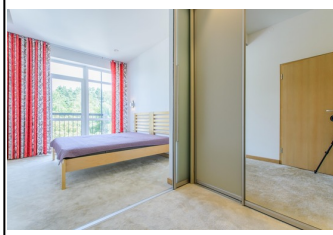
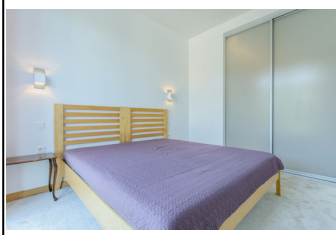
OBJEKTO NUOTRAUKOS



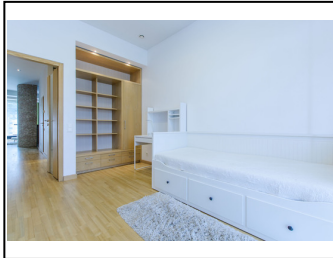
parkintis laukoje ir žaliuojanti uždarą erdvę



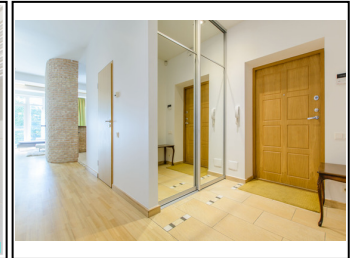
Dideliai atskirta virtuvės erdvė nuo svetainės ir valgomojo stalo



Vonios kambarys prie pagrindinio miegamojo



Antras pilnas vonios kambarys



Darželis, mokykla, paraudinė, vaistinė, parduotuvė, kavinė, namas prie autobusų ir minutės pėsčiųjų.



Nuo namų durų prasidedantis parkas su daugybe žaliųjų zonų.



10 minučių pėsčiųjų kelias į mokyklą ir darželį, 15 minučių pėsčiųjų kelias į parduotuvę.



Antakalnių miškai ir parkai aplink jus. Jūsų patogumui ir poilsiui.