

2k. butas, rent, 900 EUR / 3 108 LTL
Odminių g., Senamiestis, Vilnius



INFORMACIJA

- Objekto nr. / **B39291**
- Objekto tipas / **Butas**
- Sandorio tipas / **Nuoma**
- Kambarių sk. / **2**
- Plotas / **40 m²**
- Aukštas / **2/2**
- Statybos metai / **2003**
- Šildymas / **Autonominis**
- Parkingas / **Bendras kiemas**

KONTAKTINĖ INFORMACIJA

Ramūnas Kvederis
+370 657 76727
ramunas.kvederis@reon.lt



GALIME REALIZUOTI IR JŪSŲ OBJEKTĄ!

PASKAMBINKITE IR MES OPERATYVIAI ATVYKSIME PAS JUS!

APRAŠYMAS

ŠVIESUS IR JAUKUS DVIEJŲ KAMBARIŲ BUTAS SENAMIESTYJE! NAUJAI PATEIKTA ISTORIJA.

TRUMPAI:

Pačiame miesto centre šviesus butas nuomai. Namas ramioje gatvėje toliau nuo didelių traukos centrų, viską kas reikalinga pasieksite per keletą minučių pėsčiomis. Kavinės rytiniai kava, restoranai vakarieniems. Aikštės, skverai, renginių ir kultūros oazės - viskas aplink. Namas turi uždara vidinį kiemą gyventojams. Laiptinėje yra tik trys butai. Bute sofa/lova svetainėje, lova su čiužiniu miegamajame ir didžiule spinta. Dideli, daug šviesos suteikiantys langai. Patogi virtuvė, šalia valgomasis stalas. Papildomas sandėliukas dviračiams ar kitam inventoriui namo rūsyje. Retai pasitaikanti galimybė - džiaugtis senamiesčio privalumais, be senos statybos minusų.

IŠPLANAVIMAS:

- Du kambariai
- Virtuvė ir svetainė vienoje erdvėje
- Atskiras miegamasis
- Vonios kambarys ir WC kartu
- Prieškambaris su veidrodžiu

ĮRENGIMAS

- Buitinė technika (viryklė, šaldytuvas, skalbimo mašina)
- Virtuvė su daug šviesos ir valgomojo stalu trims
- Papildomos nišos ir ertmės pritaikytos daiktų laikymui ir puošiančios interjerą
- Svetainėje poilsio zona, sofa/lova
- Dvigulė lova miegamajame ir sieninė trijų durų spinta
- Miegamajame stoglangis užtikrins šviesą, įėjimas pro stumdomas medžio duris
- Vonios kambarys su dušu, gyvatuku
- Rakinama laiptinė, domofonas, šarvo durys

KOMUNALINĖS IŠLAIDOS

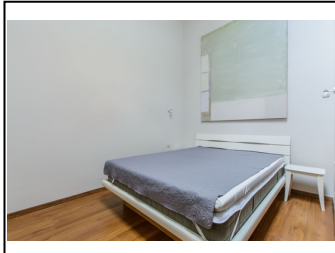
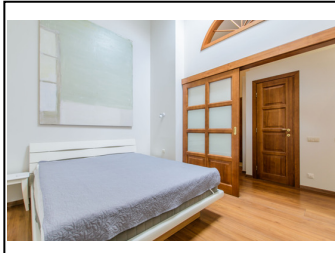
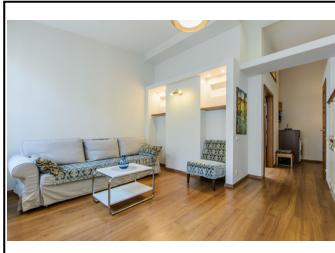
- Centrinis-kolektorinis, su individualia apskaita
- Senamiesčio ūkio administravimo išlaidos apie 25 Eur/mėn.

VIETA:

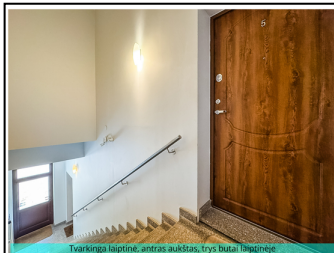
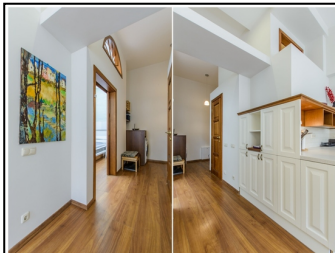
- Iki Katedros aikštės 1min pėsčiomis
- Iki artimiausio prekybos taško 2min pėsčiomis
- Viskas ko gali prireikti pasiekama pėsčiomis
- Patį gatvę be naktinių barų ar klubų
- Iki sutvarkytos Neries krantinės pasivaikščioti ar sportuoti tik 500 metrų
- Už 300 metrų prekybos centras „GO9“
- 3-5 minutės tiek užtruks pasiekti vieną iš penkių artimiausių viešojo transporto stotelių
- Vilniaus universiteto centriniai rūmai už 400 metrų o kelias veda pro Katedros aikštę, Odminių skverą, kai pašonėje galima grožėtis Gedimino pilies bokštu
- Sutvarkytas Bernardinų sodas vieno kilometro atstumu nuo namų durų slenksčio
- Pėsčiomis pasieksite svarbiausius kultūrinius objektus:
 - * Lietuvos nacionalinį dramos teatrą
 - * Lietuvos nacionalinį operos ir baleto teatrą
 - * Vilniaus kongresų rūmų koncertų salę
 - * Lietuvos nacionalinę filharmoniją

SKAMBINKITE JUMS PATOGIU LAIKU IR SUTEIKSIU DAUGIAU INFORMACIJOS.

OBJEKTO NUOTRAUKOS



Miegamajame aukštas kabinas su atskirimo stoglangu ir kabinine spinta.



Tvarkinga laiptinė, antras aukštas, trys butai laiptinėje



Vidinis namo kiemas tik gyvenimui.



Rami Odminių gatvė. Naujas namas senamiestyje