

**2k. butas, sell, 179 000 EUR / 618 051 LTL**  
**Ozo g., Baltupiai, Vilnius**



#### INFORMACIJA

- Objekto nr. / **B39220**
- Objekto tipas / **Butas**
- Sandorio tipas / **Parduoti**
- Kambarių sk. / **2**
- Plotas / **42 m<sup>2</sup>**
- Aukštas / **5/8**
- Statybos metai / **2022**
- Šildymas / **Centrinis**
- Parkingas / **Bendras kiemas**

#### KONTAKTINĖ INFORMACIJA

Gediminas Skruzdis  
+370 675 53636  
gediminas.skruzdis@reon.lt



#### GALIME REALIZUOTI IR JŪSŲ OBJEKTĄ!

PASKAMBINKITE IR MES OPERATYVIAI ATVYKSIME PAS JUS!

#### APRAŠYMAS

PARDUODAMAS ERDVUS, JAUKIAI ĮRENGTAS 2 KAMBARIŲ BUTAS

Paskirtis: Gyvenamoji, butas.

##### IŠPLANAVIMAS:

- Prieškambaris;
- Svetainė, virtuvė;
- Miegamasis;
- Vonios kamb.;
- Balkonas.

##### ĮRENGIMAS:

- Šviesus, šiltas butas;
- Šviesus butas, dideli langai pro kuriuos patenka daug natūralios šviesos;
- Patogi virtuvės zona su daug spintelių, apvalus valgomojo stalas;
- Visa reikalinga buitinė technika (šaldytuvas, kaitlentė, orkaitė, indaplovė, gartraukis, skalbimo mašina su džiovykle 2in1);
- Pagal individualų užsakymą gaminti baldai;
- Svetainėje patogi plati sofa;
- Talpios sieninės spintos miegamajame ir prieškambarėje;
- Dvigulė lova su patalynės dėže apačioje;
- Dušo kabina;
- Įrengtas oro kondicionierius;
- Liftas.

##### ŠILDYMAS:

- Labai ekonomiškas, individualiai reguliuojamas šildymas.

##### VIETA:

- Patogus susisiekimas su bet kuria miesto dalimi;
- Šalia Ozo parkas su tvenkiniais;
- Netoliese Technopolio verslo centrai, prekybos centras Ozas, sporto klubas, Avia Solution Group arenos, Vichy vandens parkas;

##### APIE PARKĄ:

- Patogiam poilsiui parke įrengta 2,5 kilometro pasivaikščiojimo takų;
- Sumontuoti suoliukai, dviračių stovai, apšvietimas;
- Parką apjuosia dviračių takas, skirtas aktyvaus laisvalaikio mėgėjams;
- Įrengta krepšinio aikštelė, stalo teniso stalai;
- Yra didelė vaikų žaidimų aikštelė.