

**2k. butas, sell, 85 000 EUR / 293 488 LTL**  
**Architektų g., Lazdynai, Vilnius**



#### INFORMACIJA

- Objekto nr. / **B39134**
- Objekto tipas / **Butas**
- Sandorio tipas / **Parduoti**
- Kambarių sk. / **2**
- Plotas / **47 m<sup>2</sup>**
- Aukštas / **1/5**
- Statybos metai / **1970**
- Šildymas / **Centrinis**
- Parkingas / **Bendras kiemas**

#### KONTAKTINĖ INFORMACIJA

Gediminas Skruzdis  
+370 675 53636  
gediminas.skruzdis@reon.lt



#### GALIME REALIZUOTI IR JŪSŲ OBJEKTĄ!

PASKAMBINKITE IR MES OPERATYVIAI ATVYKSIME PAS JUS!

#### APRAŠYMAS

##### PARDUODAMAS 2 KAMBARIŲ BUTAS LAZDYNuose

Namas labai geroje vietoje, šalia parduotuvė, šalia autobusų stotelė, šalia parkas-miškelis. Aplinkui daug žaliosios zonos, netoliese Piliakalnio atodanga, stadionas, darželis, mokykla, naujasis Lazdynų baseinas ir Litexpo parodų rūmai.

##### IŠPLANAVIMAS:

- 2 kambariai
- Virtuvė
- Vonios kambarys
- Tualetas
- Prieškambaris
- Balkonas (įstiklintas)
- Butui priklauso sandėliukas rūsyje

##### IRENGIMAS:

- Butui reikalingas remontas, butas sausas, nėra pelėsio ar kitų pasitaikančių problemų
- Parduodamas butas su dauguma baldų
- Buto langai į pietryčių ir į vakarų puses
- Yra dujos
- Rakinama laiptinė, domofonas

##### ŠILDYMAS:

- Centrinis miesto šildymas

##### PARKAVIMAS:

- Didelė automobilių aikštelė šalia namo

##### VIETA:

- 25 m iki viešojo transporto stotelės
- 50 m iki parduotuvės
- 150 m iki miškelio, parko
- 500 m iki Piliakalnio atodangos
- 500 m iki stadiono, mokyklos
- 500 m iki Lazdynų baseino
- 600 m iki Litexpo parodų rūmų
- Aplinkui daug žalumos, miškai, dviračių takai
- Patogus susisiekimas su kitais Vilniaus mikrorajonais ir greitas išvažiavimas iš miesto vakariniu aplinkeliu