

2k. butas, rent, 650 EUR / 2 244 LTL
Paribio g., Žvėrynas, Vilnius



INFORMACIJA

- Objekto nr. / **B39095**
- Objekto tipas / **Butas**
- Sandorio tipas / **Nuoma**
- Kambarių sk. / **2**
- Plotas / **40 m²**
- Aukštas / **3/7**
- Statybos metai / **2024**
- Šildymas / **Autonominis**
- Parkingas / **Bendras kiemas**

KONTAKTINĖ INFORMACIJA

Ramūnas Kvederis
+370 657 76727
ramunas.kvederis@reon.lt



GALIME REALIZUOTI IR JŪSŲ OBJEKTĄ!

PASKAMBINKITE IR MES OPERATYVIAI ATVYKSIME PAS JUS!

APRAŠYMAS

IŠNUOMOJAMAS KOKYBIŠKAI IR PATOGIAI ĮRENGTAS 2 KAMBARIŲ BUTAS A+ ENERGINĖS KLASĖS PROJEKTE "ŽVĖRYNO CITY"

Trumpa informacija:

Rekuperacinė sistema, itin taupus centrinis grindinis šildymas su autonominė apskaita. Video domofonai, įėjimo vartai, kodinė spyna, uždara teritorija su apželdintomis poilsio zonomis. Butui priklauso asmeninė, erdvi 10 kv.m. terasa, trečias aukštas iš septynių su liftu. Teritoriją saugo apsaugos įmonė, stebėjimo kamerų pagalba.

Greta namų - draustinis, o miesto centras pasiekiamas pėstute.

Bute yra viskas, ko reikia patogiam gyvenimui - visi baldai ir kokybiška įranga: skalbyklė/džiovyklė, indaplovė, orkaitė, kaitlentė, "No frost" šaldytuvas, mikrobangų krosnelė/grilis, dulkių siurblys, lygintuvas, virdulys, 50" "Smart" televizorius. Miegamajame 1,60 m pločio lova su patalynės dėže, talpios sieninės spintos, papildoma sala virtuvės zonoje, svetainėje sofa/lova.

Daugiau apie Jūsų namus:

<https://zverynocity.lt/apie-projekta>

VIETA

- Prestižinė vieta ir aplinka
- Viena gražiausių ir patogiausių Vilniaus rajonų įsikūręs projektas yra atokiau nuo gatvės - ramybės ir gamtos prieglobstyje
- Šalia viskas, ko tik gali prireikti: sporto, pramogų bei verslo centrai, galerijos, architektūros paminklai, bankai, kavinės, prekybos centrai
- Kitoje kelio pusėje prasideda Šiaurinio Žvėryno parkas
- Patogus susisiekimas su Senamiesčio širdimi
- 3 minutės pėsčiomis iki CORE verslo centro, Microsoft Lietuva, Danske bank, Teltonika būstinių
- 20 minučių pėsčiomis iki Vingio parko, 15 minučių iki Quadrum verslo centro ar Neries krantinės
- Pėsčiomis pasiekiami didžiausi Vilniaus prekybos centrai: „Akropolis“, „Panorama“, „Europa“, „VCUP“
- Netoliese viešojo transporto stotelės
- Nauji dviračių takai nuo laiptinės durų
- Neries krantinė ir žaliasis Vingio parkas sportui ar poilsiui pasiekiami pėsčiomis
- Sutvarkyta ir prižiūrima namo aplinka

ĮRENGIMAS

- Visa reikalinga buitinė technika: orkaitė, kaitlentė, "No frost" šaldytuvas, mikrobangų krosnelė/grilis, dulkių siurblys, lygintuvas, virdulys, 50" "Smart" televizorius
- Integruota indaplovė
- Vonios kambaryje skalbimo mašina su džiovykle, rankšluosčių džiovituvai
- Visame bute šildomos grindys, trijų zonų temperatūros reguliavimas
- Dvigulė miegamojo lova su naktiniais staliukais, atvestos patogios rozetės, skaitymo apšvietimas
- Išmanus 50 colių televizorius
- Didelė sieninė spinta prieškambarioje, spinta miegamajame, lovos dėžė, komoda
- Rakinama laiptinė, kodinė spyna, aptverta teritorija, video domofonas
- Aukštos kokybės eglutės klotos grindys
- Internetas

SUPLANAVIMAS

- Svetainė su virtuve, papildoma sala su baro kėdėmis ir stalčiais
- Miegamasis
- 10 kv.m. terasa su lauko baldais, įskaičiuota į buto plotą
- Vonios kambarys
- Prieškambaris

KOMUNALINĖS IŠLAIDOS:

- Šildymo sąskaita iki 30 Eur/mėn. šalčiausių mėnesių;
- Kitos paslaugos apie 20 Eur/mėn.

SKAMBINKITE JUMS PATOGIU LAIKU IR SUTEIKSIU DAUGIAU INFORMACIJOS.

IKI MALONAUS!