

**4k. namas, rent, 1 800 EUR / 6 215 LTL**  
**Lūkesčių g., Lazdynėliai, Vilnius**



#### INFORMACIJA

- Objekto nr. / **N38858**
- Objekto tipas / **Namas**
- Sandorio tipas / **Nuoma**
- Kambarių sk. / **4**
- Plotas / **171 m<sup>2</sup>**
- Aukštų skaičius / **1**
- Statybos metai / **2017**
- Šildymas / **Autonominis**
- Parkingas / **Uždaras kiemas**
- Sklypo plotas, a. / **18**

#### KONTAKTINĖ INFORMACIJA

Aurimas Kvederis  
+370 657 40088  
aurimas.kvederis@reon.lt



#### GALIME REALIZUOTI IR JŪSŲ OBJEKTĄ!

PASKAMBINKITE IR MES OPERATYVIAI ATVYKSIME PAS JUS!

#### APRAŠYMAS

PUIKIAI ĮRENGTAS INDIVIDUALUS 4 KAMBARIŲ 171 KV.M. VIENO AUKŠTO NAMAS LAZDYNĖLIUOSE.

Tai vienas jaukesnių ir kokybiškesnių šalia Vilniaus centro namų, kuris realybėje atrodo dar įspūdingiau – tad kviečiame apžiūrėti.

Namas yra lengvai nuo miesto centro pasiekiamame žaliame Lazdynėlių rajone. Aukštos svetainės lubos, racionalus išplanavimas, erdvi svetainės zona su židiniu, jauki terasa – namai, kuriuose tiesiog gera būti.

VIDEO: [https://youtu.be/274M\\_mtRFd8](https://youtu.be/274M_mtRFd8)

#### PAGRINDINIAI YPATUMAI:

- Kokybiškos INHUS namo konstrukcijos ir fasadas;
- Fasadas spalvoto betono su reljefiniu raštu yra ilgaamžis ir realiai nereikalaujantis priežiūros;
- Langai aliuminio rėmo ir trijų stiklų;
- Aukštos lubos svetainėje;
- Židynys;
- Uždara terasa;
- Rekuperacija;
- Kondicionierius;
- Tėvų miegamasis turi talpią atskirą drabužinę;
- Sutvarkytas gerbūvis;
- Apstu vietos statyti automobilius šalia namo.

#### BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas – Lūkesčių g., Lazdynėliai;
- Bendras plotas – 171 kv.m.;
- Kambarių sk. – 4;
- Statybos metai – 2017 m.;
- Šildymas – dujinis (grindinis) arba pasirinktinai galima naudoti atjungtą granulinį katilą;
- Sklypo plotas – 18 arai (iš jų 9 arai Valstybinės žemės).

#### INFRASTRUKTŪRA:

- 0,250 km – Viešojo transporto stotelė;
- 0,250 km – Maxima;
- 0,225 km – Lazdynėlių miškas;
- 2,100 km – Lazdynų baseinas;
- 3,500 km – Savanorių žiedas;
- 4,000 km – Vilnius – Kaunas greitkelis;
- 4,700 km – Vingio parkas;
- 7,100 km – Gedimino prospektas.

#### AURIMAS KVEDERIS

+370 657 400 88 | [aurimas.kvederis@reon.lt](mailto:aurimas.kvederis@reon.lt) | [www.reon.lt](http://www.reon.lt)