

4k. butas, sell, 220 000 EUR / 759 616 LTL
Bitėnų g., Pilaitė, Vilnius



INFORMACIJA

- Objekto nr. / **B37356**
- Objekto tipas / **Butas**
- Sandorio tipas / **Parduoti**
- Kambarių sk. / **4**
- Plotas / **158 m²**
- Aukštas / **2/3**
- Statybos metai / **1995**
- Šildymas / **Centrinis**
- Parkingas / **Garažas**

KONTAKTINĖ INFORMACIJA

Elvinas Kalanta
+370 657 85600
elvinas.kalanta@reon.lt



GALIME REALIZUOTI IR JŪSŲ OBJEKTĄ!

PASKAMBINKITE IR MES OPERATYVIAI ATVYKSIME PAS JUS!

APRAŠYMAS

PUIKUS 4 KAMBARIŲ BUTAS PER 4 AUKŠTUS !!! ŠALIA EŽERŲ!
SU TERASA, RŪSIU IR GARAŽU BEI ANTŽEMINE PARKAVIMO VIETA!

DAUGIAU NUOTRAUKŲ RASITE: <http://reon.lt/lt/objektas/37356>

Iki Vilniaus centro važiuojant Pilaitės prospektu - 15 min.

Iki vakarinio aplinkkelio 3 min.!

PAGRINDINIAI BUTO PRIVALUMAI:

- ✓ RYTINĖ IR VAKARINĖ LANGŲ KRYPTIS
- ✓ PATOGI LOKACIJA
- ✓ ĮRENGTAS ŽIDINYS
- ✓ ERDVI TERASA ANT STOGO
- ✓ GARAŽAS (PAPILDOMAI +20 000 Eur)
- ✓ VIETA AUTOMOBILIUI AIKŠTELĖJE
- ✓ YRA RŪSYS

IŠPLANAVIMAS

- 4 kambarių butas
- Virtuvė
- Svetainė
- 2 Miegamieji
- Poilsio kambarys
- Tualetas 1 aukšte
- Vonios kambarys kartu su WC 2 aukšte
- Prieškambaris
- Balkonas

ĮRENGIMAS

- Visa reikalinga buitinė technika (INDAPLOVĖ, viryklė, šaldytuvas, orkaitė, gartraukis)
- Skalbimo mašina
- Svetainės baldai
- Miegamųjų baldai
- Rakinama laiptinė
- Šarvo durys
- Plastikiniai langai
- Internetas, kabelinė

ŠILDYMAS IR KITOS PASLAUGOS

- Centrinis
 - * sausis - 194 Eur
 - * vasaris - 132 Eur
 - Pastato priežiūra ir administravimas - 16 Eur
 - Valytoja - 6 Eur
 - Gyvatukas - 14 Eur
 - Eksploatacinės išlaidos 35 Eur
 - Bendra elektra 15-20 Eur - kas ketvirtį mokama
 - Šiukšlių išvežimas - pilna suma 84 Eur - kas ketvirtį mokama
- MAKSIMALIOS IŠLAIDOS MĖNESIUI IKI 300 EURŲ!!

PARKAVIMAS

- Garažas vienam automobiliui (20 m2)
- Privati vieta bendrame kieme

VIETA:

- Šalia prekybos centrai (MAXIMA, RIMI)
- Netoliese sporto klubai (GYM+, LEMON GYM)
- Šalia viešojo transporto stotelės
- Geras susisiekimas su centru ir kitais miesto rajonais Pilaitės pr. ir vakariniu aplinkkelio.
- Netoliese ežerai, miškelis, dviračių ir bėgiojimo takai

OBJEKTO NUOTRAUKOS





