

**3k. butas, rent, 1 700 EUR / 5 870 LTL**  
**Vingrių g., Senamiestis, Vilnius**



#### INFORMACIJA

- Objekto nr. / **B36396**
- Objekto tipas / **Butas**
- Sandorio tipas / **Nuoma**
- Kambarių sk. / **3**
- Plotas / **100 m<sup>2</sup>**
- Aukštas / **2/5**
- Statybos metai / **2008**
- Šildymas / **Autonominis**
- Parkingas / **Uždara požeminė aikštelė**

#### KONTAKTINĖ INFORMACIJA

Ramūnas Kvederis  
+370 657 76727  
ramunas.kvederis@reon.lt



#### GALIME REALIZUOTI IR JŪSŲ OBJEKTĄ!

PASKAMBINKITE IR MES OPERATYVIAI ATVYKSIME PAS JUS!

#### APRAŠYMAS

PUIKIAI ĮRENGTAS, ERDVUS TRIJŲ KAMBARIŲ BUTAS PAČIOJE MIESTO ŠIRDYJE! VINGRIŲ GATVĖJE!

##### TRUMPAI

Centrinėje miesto dalyje, name su požeminiu parkingu ir liftu, erdvus butas. Bute yra jos ir jo vonios kambariai, viename patogiai vonia, kitame erdvi dušo kabina. Erdvi svetainė bendram šeimoms ir draugų laikui. Papildomai įrengta sala gaminti ir mėgautis maistu. Du balkonai su lauko baldais leis džiaugtis vasaros vakarais. Daiktams dvi didelės sieninės spintos ir sandėliukas. Namas toliau nuo pagrindinių gatvių, vidiniame kieme toliau nuo automobilių ir žmonių, tačiau pačiame miesto centre. Viskas pasiekama pėsčiomis: parkai, parduotuvės, kavinės, senamiestis ir jo teikiami patogumai. 10 minučių pėsčiomis iki Neries krantinės, Katedros aikštės ar reikalui esant iki Centrinės miesto stoties.

##### IŠPLANAVIMAS

- Pagrindinis miegamasis
- Antras miegamasis/darbo kambarys
- Svetainė ir virtuvė bendroje erdvėje su sala
- Du vonios kambariai
- Du balkonai
- Prieškambaris
- Sandėliukas

##### ĮRENGIMAS

- Visa reikalinga buitinė technika (viryklė/orkaitė, šaldytuvas, gartraukis, skalbimo mašina)
- Visi reikalingi baldai
- Odiniai baldai svetainėje
- Didelė lova miegamajame
- Didelė sieninė spinta prieškambaryje bei miegamajame
- Erdvus sandėliukas, įrengtos lentynos
- Ažuolo parketo grindys
- Rakinama laiptinė
- Dviejų stiklų paketiniai mediniai langai
- Liftas iš parkingo iki buto durų

##### KOMUNALINĖS IŠLAIDOS

- Šildymas centrinis-kolektorinis su individualia apskaita
- Namą administruoja Corpus A
- Telia internetas

##### PARKAVIMAS

- Dvi parkingo vietos požeminėje automobilių stovėjimo aikštelėje su automatiniais vartais už papildomą kainą.

##### VIETA

- Šalia visa infrastruktūra (bankai, kavinės, restoranai, parduotuvės)
- Patogus susisiekimas su Senamiestio širdimi
- Šalia prekybos centrai "IKI", "MAXIMA", bei kiti
- Netoliese viešojo transporto stotelės
- Šalia Reformatų parkas
- Greta namo baigiamas įrengti Vingrių šaltinių skveras ir nauja apžvalgos aikštelė

SKAMBINKITE JUMS PATOGIU LAIKU IR SUTEIKSIU DAUGIAU INFORMACIJOS.

#### OBJEKTO NUOTRAUKOS



